

РАКШИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МОРШАНСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28 ноября 2016 года

№ 167

с. Ракша

Об установлении на территории Ракшинского сельсовета налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Тамбовской области от 25 ноября 2016 года № 17-З «Об установлении единой даты начала применения на территории Тамбовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](#) Ракшинского сельсовета,

Ракшинский сельский Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Ракшинского сельсовета Моршанского района Тамбовской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства,

огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 0,75 процента в 2018 году, 1,0 процента в 2019 году, 1,5 процента в 2020 году, 2,0 процента в 2021 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

(пункт 3 в редакции решения от 28.11.2017 № 221;

абзац 2 подпункт 3.1 пункт 3, абзац 5 подпункт 3.1 пункт 3 в редакции решения от 28.11.2018 № 16;

абзац 6 подпункт 3.1. пункт 3 в редакции решения от 28.11.2019 № 71)

4. Признать утратившими силу:

1) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 № 65 «Об установлении территории Ракшинского сельсовета налога на имущество физических лиц» ;

2) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 29.04.2015 № 92 «О внесении изменений в решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 № 65 «Об установлении территории Ракшинского сельсовета налога на имущество физических лиц»;

3) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 21.10.2016 № 165 «О внесении изменений в решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2014 № 65 «Об установлении территории Ракшинского сельсовета налога на имущество физических лиц»;

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

6. Решение подлежит официальному опубликованию в ОАО «Издательский дом «Мичуринск» «филиал редакции газеты «Согласие».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию сельского Совета народных депутатов по бюджету, социальным вопросам и налогообложению (Скопинцева В.П).