

РАКШИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
МОРШАНСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

25 ноября 2014 года

№ 66

Об установлении на территории Ракшинского сельсовета  
Моршанского района Тамбовской области земельного налога

Рассмотрев проект решения «Об установлении на территории Ракшинского сельсовета Моршанского района Тамбовской области земельного налога», в соответствии со ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 02.12.2013 № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом Ракшинского сельсовета Моршанского района Тамбовской области,

Ракшинский сельский Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Ракшинского сельсовета Моршанского района Тамбовской области земельный налог.

2. Установить следующие налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, признанного объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства, (за исключением земельных участков, приобретенных

(предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

*(абзац 3,4 подпункт 1 пункт 2 в редакции решения от 28.11.209 № 70;)*

3. Установить следующие налоговые льготы, а также основания и порядок их применения:

3.1 Освободить от уплаты земельного налога участников и инвалидов Великой Отечественной войны.

3.2 Предоставление налоговых льгот производится на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

4. Установить срок предоставления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставляемые налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) права на уменьшение налоговой базы до окончания налогового периода налогоплательщиком представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня ее возникновения (утраты).

5. Установить для налогоплательщиков- организаций следующий порядок уплаты земельного налога:

5.1 Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций являются: первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5.2 Налогоплательщики – организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5.3 признать утратившим силу;

5.4 признать утратившим силу;

*( пункт 5, подпункт 5.3., 5.4. в редакции решения от 28.11.209 № 70;)*

6. Признать утратившим силу:

1) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2010 № 123 «О введении в действие на территории Ракшинского сельсовета земельного налога»;

2) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 25.03.2011 № 136 «О внесении изменений в решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2010 года № 123 «О введении в действие на территории Ракшинского сельсовета земельного налога»;

3) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 29.04.2011 № 140 «О внесении изменений в решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2010 года № 123 «О введении в действие на территории Ракшинского сельсовета земельного налога»;

4) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 22.03.2013 № 22 «О внесении изменений в решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2010 года № 123 «О введении в действие на территории Ракшинского сельсовета земельного налога»;

5) решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 29.08.2014 № 56 «О внесении изменений в решение Ракшинского сельского Совета народных депутатов от 26.11.2010 года № 123 «О введении в действие на территории Ракшинского сельсовета земельного налога»;

7. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

8. Решение подлежит официальному опубликованию в ОАО «Издательский дом «Мичуринск» «филиал редакция газеты «Согласие».

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию сельского Совета народных депутатов по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению ( В.П.Скопинцева).

Глава сельсовета

О.Ю.Дробжева